

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№37**

от 19.07.2024г.

**«Об условиях приватизации имущества,
находящегося в муниципальной собственности
Терновского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Терновского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, решением Терновского сельского совета от «19» июня 2024 г. № 11 «О внесении изменений в Решение Терновского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области от 12.12.2023 г. № 23 «О бюджете Терновского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции от 11.04.2024г. № 6):

1. Осуществить продажу имущества, находящегося в муниципальной собственности Терновского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области путем реализации преимущественного права арендатора, относящегося к субъектам малого предпринимательства, на приобретение арендуемого имущества.

2. Утвердить следующие условия приватизации имущества:

Лот № 1:

характеристика приватизируемого имущества: наружные сети водоснабжения, кадастровый номер 34:10:140004:519, протяженность - 3100 м, адрес: обл. Волгоградская, р-н Камышинский, с. Терновка, 2 км. восточнее ул. Заречная д. 16;

цена имущества: 2 480 000 рублей без НДС;

срок и порядок оплаты - покупатель одновременно оплачивает стоимость имущества в течение 10 рабочих дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Имущество находится в аренде у субъекта малого предпринимательства индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Землякова Михаила Юрьевича на основании договора аренды муниципального имущества № 1 от 06.08.2018 г.

В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Земляков Михаил Юрьевич обладает преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 3 настоящего Федерального закона.

3. Тураевой Е.Б. обеспечить размещение настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

4. Тураевой Е.Б. обеспечить размещение настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <https://ternovskajaadm.ru> в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Тураевой Е.Б. обеспечить направление индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Землякову Михаилу Юрьевичу копии настоящего распоряжения, предложения о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проекта договора купли-продажи имущества в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Тураеву Е.Б.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава
Терновского сельского
поселения
Камышинского
муниципального района
Волгоградской области**



Тураева

Е.Б.Тураева