Волгоградская область

Камышинский муниципальный район

Терновский сельский Совет

РЕШЕНИЕ № 28

от 25.11. 2019 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении земельного налога  ( в редакции № 35 от 07.12.2020) |  |

В соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007)", руководствуясь [Уставом](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=A1E8D621-EE09-4EEE-8351-5CB6F13F1290) Терновского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, Терновский сельский Совет, решил:

**1**. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Терновского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

**2**. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) **0,3** процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (ст.27 ЗК РФ);

2) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

**3.** Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками организациями.

Уплата налога производится в порядке, установленном статьей 397 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68).».

**4.** Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления;

2) ветераны и инвалиды Великой отечественной войны;

3) учреждения - организации, созданные органами местного самоуправления для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сферах образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, физической культуры и спорта, а также в иных сферах, деятельность которых финансируется из бюджетов всех уровней;

4) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

5) совместно проживающие родители и дети многодетных семей, признанных таковыми, согласно действующему законодательству Волгоградской области, и совместно проживающие родители (усыновители), осуществляющие уход за ребенком-инвалидом, в отношении одного земельного участка (за исключением земель сельскохозяйственного назначения) по выбору, занятого индивидуальным жилым домом или приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства.

**5.** Порядок применения установленных настоящим решением налоговых льгот осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

**6.** Признать утратившим силу решение Терновского сельского Совета от 01.10.2010 года № 29 «Об установлении земельного налога».

**7.** Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, и не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального его опубликования.

Глава Терновского

сельского поселения                                                  Е.Б.Тураева